

Styremøte Svartdalsveien/Sørøyåsveien - veilag

Tid: 20. Juni 2014

Sted: Hytta til Tore Holtan

Deltagere:

Tore Holtan, leder
Maja Britt Renander
Synnøve Bruholt
Ola Loe

Alf Erik Lånke hadde meldt forfall.

1. Godkjenning av innkallelse og sakliste

Innkallelsen og saklisten ble godkjent. Det ble besluttet at varamedlem skal innkalles ved forfall og at varamedlemmene får kopi av styrets sakspapirer.

2. Konstituering

Tore Holtan er valgt som leder av årsmøtet.
Øvrige funksjoner ble fordelt som følger:
Maja Britt Renander, økonomiansvarlig
Synnøve Bruholt, oppsyn og vedlikeholdsansvarlig
Ola Loe, sekretær

3. Økonomi

Alle andelshavere er pliktig til å betale årsavgift. Ca. 55 av andelshaverne har ikke betalt årsavgiften ennå. Maja Britt har purret og følger opp innbetaling av årsavgift fra alle andelshaverne.

Ved salg av tomter skal grunneier innkreve NOK 20.000 fra kjøper og viderebetale samme beløp til veilaget som andelsinnskudd. Det er ikke innbetalt noe andelsinnskudd til det nye veilaget siden etableringen juni 2013. Maja Britt sender påminnesbrev om dette til tomteeierne som også inneholder veilagets kontonummer. Tore innhenter oversikt over tomter som er omsatt siden etableringen av veilaget og etablerer rutine for regelmessig fremtidig innhentelse av omsetning av tomter.

Ola lager informasjonsplakat om bomsatsene, kontonummer, regelen om plikten å betale årsavgift for andelseiere og kontaktdata for brøyter og henger opp plakatene ved bomkassa.

Pr dato har veilaget et bankinnskudd på NOK 64.942 og en kontantbeholdning på NOK 3.426, totalt NOK 68.368.

4. Refusjon av lånekostnader til det gamle veilaget.

Veilaget har ikke mottatt noen revisorbekreftet dokumentasjon og krav fra det gamle veilaget. Veilaget foretar seg ikke noe aktivt knyttet til innhentelsen av dette.

Maja Britt opplyste om at hun var usikker på om det gamle veilaget hadde holdt igjen i underkant av NOK 40.000 til det nye veilaget for eventuell dekning av lånekostnaden. Dette kravet (eiendel) er i tilfellet ikke inntatt i åpningsbalansen. Maja Britt følger opp dette og avklarer faktum inkl. dokumentasjon på korrektheten av åpningsbalansen til det nye veilaget. Regnskapet for det gamle veilaget for 2013 bør fremlegges som dokumentasjon.

5. Tilsyn og vedlikehold av veien

Synnøve er ansvarlig for tilsyn av veien og innhentelse av anbud for alt vedlikeholdsarbeid som skal gjøres på veien. Dette inkluderer skraping av hele veisystemet til veilaget hver vår før veien tørker og brøyting. Tilsyn om vinteren utføres av brøyter. Anbud skal fremlegges for styret for godkjenning. Alt arbeid som utføres på veien skal være etter oppdrag gitt av Synnøve og Synnøve skal godkjenne alle fakturaer knyttet til dette på bakgrunn av anbud og rammer godkjent av styret.

Med bakgrunn i veilagets økonomi bevilget styret en ramme for vedlikehold for 2014 på NOK 60.000. Styret var enig om at en vesentlig andel av rammen benyttes til vedlikehold/oppgradering av Svartdalsveien for strekningen fra krysset med Sørøyåsveien og mot Minnilla. Lengden på veistrekningen som oppgraderes avgrenses av vedlikeholdsrammen. Det lages møteplasser hvor dette er naturlig. Veien fra bommen til parkeringsplassen er dårlig. Dette er den strekningen som er mest trafikkert. I tillegg til skraping av veistrekningen bør det også vurderes om vegstrekningen skal tilføres noe grus. Det prioriteres et godt vedlikehold/oppgradering på en avgrenset veistrekning istedet for et enkelt vedlikehold på hele veisystemet.

6. Elektronisk bom

Det er mottatt et tilbud fra MaskinGrossisten fra Selbu. Ut fra dette estimeres en totalinvestering på opp mot NOK 250.000. Pga. investeringens størrelse ble det besluttet å innhente tilbud fra flere. Synnøve fremskaffer navn på leverandøren til Heldalsveien og Ola forsøker å innhente navn på en annen leverandør. Tore vil deretter innhente tilbud fra leverandørene til begynnelsen av august. Deretter vil styret innkalle til årsmøte i slutten av august for vedtak om investering i elektronisk bom, samt finansieringen.

Det er ikke satt opp bom mellom gamle Svartdalsveien og vårt veilag. Dette kan medføre unndragelse av bominntekter for vårt veilag og tiltenkt sikkerhet for vern mot innbrudd. Dette følges opp senere.



Tore Holtan

Synnøve Bruholt

Maja Britt Renander

Ola Loe